

## ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL

du vendredi 19 mars 2021

à 20h00, Salle de la Poste (Convocation du 15/03/2021)

Présents : Sylvie BONNIN, Michel DOUSSOT, Guillaume Picard, Dominique MARTIN, Maryse DOLARD, Timothé BAUDOT, Thibaut LACOSTE, Yan LAGOUGE, Yves LAMARD, Marie-Laure PIOTELAT, Bernard RAMEAUX, Charles-Henri SERVAN, Pascal VANNIER

Absents : Héloïse MONCHAL( Pouvoir donné à Sylvie BONNIN)

**Secrétaire de Séance** : Dominique MARTIN

Ordre du jour :

- 1 APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE SÉANCE DU 16 FÉVRIER 2021
- 2 TRANSFERT DE COMPÉTENCE MOBILITÉ A LA CCBHS
- 3 GESTION DU GOLF ET LOCATION
- 4 COMPTE DE GESTION ET COMPTE ADMINISTRATIF 2020
- 5 AFFECTATION DU RÉSULTAT 2020
- 6 VOTE DES TAUX D'IMPOSITION
- 7 BUDGET PRIMITIF 2021
- 8 INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES

### **1 APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE SÉANCE DU 16 FÉVRIER 2021**

Yves LAMARD tient à rappeler que d'autres demandes d'installation d'entreprise avaient été faites lors du mandat précédent sur la parcelle de l'ancien stade. Le compte rendu est adopté à l'unanimité.

### **2 TRANSFERT DE COMPÉTENCE MOBILITÉ A LA CCBHS**

Par délibération n° 2021-013, le conseil communautaire en date du 4 mars 2021, a décidé de solliciter le transfert de la compétence d'organisation de la mobilité telle que définie à l'article L1231-1-1 du Code des transports par les communes composant la Communauté de communes.

Afin que ce transfert soit possible, l'ensemble des communes de la CCBHS ont 3 mois pour se prononcer à la majorité qualifiée sur le transfert ou non de cette compétence au niveau de la CCBHS.

Après présentation de la compétence et échanges, le conseil décide de ne pas transférer cette compétence.

**Délibération : 13voix contre, 1 abstention (Yan LAGOUGE)**

### 3 GESTION DU GOLF ET LOCATION

1- **NOTAIRE** : Suite à la rencontre avec le notaire le 08/03/21, celui-ci nous a fait part de l'insuffisance de fonds pour procéder aux démarches administratives et nous demande la somme de 6 000 € afin finaliser ces démarches.

#### 2- **GESTION DU GOLF** :

Deux commissions « Golf » ont eu lieu 27/02/2021 et 12/03/2021

Une journée nettoyage et entretien a eu lieu :

Remerciements :

- aux conseillers et bénévoles présents samedi 6 mars 2021 pour le nettoyage et l'entretien du golf

Une seconde journée sera nécessaire

Points étudiés par la commission :

Suite aux diverses rencontres avec la directrice , aux conseils donnés, à l'estimation, il est proposé au conseil de mettre en location ce bien via gîte de France.

Un cahier des charges strict devra être respecté afin de pouvoir le faire classer.

Dès finalisation des préparatifs, les réservations pourront se faire auprès de la mairie ou sur le site.

#### 3- **MATÉRIELS** :

Nous remercions les personnes qui ont effectué divers dons.

Une personne bénévole de la Commune s'est proposée pour l'année 2021 , pour accueillir à chaque arrivée et chaque départ les locataires et faire l'état des lieux. Nous la remercions.

Il est proposé au conseil de mettre en location ce gîte :

**Délibération :13 voix pour, 1 abstention (B.RAMEAUX)**

### 4 COMPTE DE GESTION ET COMPTE ADMINISTRATIF 2020

Les comptes ont été détaillés lors de la commission finances, une présentation dans les grandes lignes est faite aux conseillers.

#### **Pour l'année 2020 :**

Dépenses : **402 580.43 €** (362 847.17 € en fonctionnement et 39 733.26 € en investissement) ;

Recettes : **624 459.10 €** (475 070.93 € en fonctionnement et 149 388.17 € en investissement) ;

Soit les résultats suivants pour 2020 :

- Section de fonctionnement : Excédent de **112 223.76 €**
- Section d'investissement : Excédent de **109 654.91 €** (hors restes à réaliser)

## **Présentation des résultats du Compte Administratif 2020 ;**

L'excédent global de Fonctionnement, avec reprise de celui de 2019, est de **427 721.88 €** ;

Le déficit global d'Investissement, avec reprise de celui de 2019, est de **593.46 €** ;

D'où un total excédentaire de **427 128.42 €**, sans les restes à réaliser de 2020 à reporter sur 2021, qui sont de : **38 867 €** au titre des Dépenses d'Investissement

Le compte de gestion 2020 dressé par la trésorerie présente les mêmes résultats.

	Fonctionnement	Investissement	Total
Recettes 2020	475 070.93	149 388.17	624 459.10
Dépenses 2020	362 847.17	39 733.26	402 580.43
<b>Résultat 2020</b>	<b>112 223.76</b>	<b>109 654.91</b>	<b>221 878.67</b>
Résultat cumulé 2019	315 498.12	110 248.37	425 746.49
<b>Résultat cumulé 2020</b>	<b>427 721.88</b>	<b>-593.46</b>	<b>428 315.34</b>
Restes à réaliser recettes			0.00
Restes à réaliser dépenses		38867.00	38867.00
<b>Résultat total avec restes à réaliser</b>	<b>427 721.88</b>	<b>39 460.46</b>	<b>388 261.42</b>

***Délibération compte de gestion 13 voix pour , 1 voix contre(B.RAMEAUX)***

***Délibération concernant le Compte Administratif sous la présidence de Michel Le Maire a quitté la salle lors du vote du compte administratif.***

***11 voix pour, 1 voix contre (B.RAMEAUX), 2 non votants (S.BONNIN et H.MONCHAL)***

## **5 AFFECTATION DU RÉSULTAT 2020**

Excédent de Fonctionnement cumulé au 31/12/2020 : **427 721.88 €** ;

Solde d'exécution d'investissement cumulé au 31/12/2020 : - **593.46 €** ;

Solde des Restes à réaliser en Investissement : **38 867 €** ;

D'où un besoin de financement de **39 460.46 €**;

- Affectation obligatoire à la couverture d'autofinancement pour **39 460.46 €** (article 1068 – Recettes d'Investissement) ;

- Report en fonctionnement de **388 261.42 €** (article 002).

Affectation du résultat de fonctionnement 2020	427 721.88 €
Besoin de financement : ( 101 291.37 € )	
Affectation obligatoire à la couverture d'auto-financement (1068)	39 460.46 €
Report en fonctionnement - article 002	388 261.42 €

Reprise au Budget 2021 :

	Dépenses	Recettes
<b>INVESTISSEMENT</b>		
Résultat d'INV reporté 001	593.46 €	
Excédent de FONCT capitalisé 1068		39 460.46 €
Restes à réaliser	0.00 €	38 867.00 €
<b>FONCTIONNEMENT</b>		
Résultat de FONCT reporté 002		388 261.42 €

**Délibération concernant l'affectation des résultats 13 voix pour, 1 abstention (B.RAMEAUX)**

## **6 VOTE DES TAUX D'IMPOSITION**

Il est proposé de ne pas augmenter la part communale.

**Délibération 14 voix pour**

## **7 BUDGET PRIMITIF 2021**

Présentation du Budget validé par la Commission Finances qui s'est réunie le 15/03/2021. Budget arrêté à la somme totale de 1 343 281.88 €

- Section de fonctionnement : 827 721.42 €

- Section d'investissement : 515 560.46 €

**Délibération 13 voix pour, 1 voix contre (B.RAMEAUX)**

## **8 INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES**

1. Entreprise BODET : les travaux concernant la restauration de la croix sommitale doivent débuter le 30/03/21 à partir de 08h- 08h30 pour dépose de la croix sommitale du clocher. Stationnement interdit à proximité de l'Eglise
2. Réunion avec le diocèse notamment pour éclairage et entretien de la chaudière de l'Eglise.
3. 2<sup>ème</sup> édition du « Marché de La Ch'pale » qui se tiendra le 3<sup>ème</sup> dimanche du mois, de mars à octobre 2021
4. L'étude concernant l'implantation d'une antenne de téléphonie est en cours.
5. Demande d'habitant : Une demande a été faite pour savoir s'il est possible de **prélever la sève des bouleaux** sur les parcelles communales (ex : autour de l'étang communal). Il a été décidé de ne pas donner suite.
6. Une personne de la commune recherche un terrain à louer d'environ 3000 à 5 000 mètres.
7. **Projet bourg** : premières restitutions à venir. Le diagnostic amiante et plomb doit être demandé. Les relevés sont effectués.

## **8. Urbanisme :**

### **➤ Permis de construire**

- 07/12/2020 : Maryline FAGARD : Construction d'un garage en place et lieu de l'ancien : Favorable.  
28/01/2021 : Jonathan DARLAY : Rénovation d'une maison d'habitation existante : Favorable.  
04/02/2021 : Irisolaris pour EARL Benoît CÔTE : Construction d'un hangar agricole à toiture photovoltaïque : en instruction.  
25/02/2021 : Bertrand PRÉVOST : Rénovation d'une maison d'habitation : en instruction.

### **➤ Déclaration préalable**

- 22/12/2020 : France Solar pour Christel LAGALICE : Installation de panneaux photovoltaïques en toiture : Favorable.  
28/01/2021 : Jean-Marc CHEVALIER : Réhabilitation d'une ancienne maison : Favorable.  
28/02/2021 : GAEC du Jointout : Implantation de panneaux solaire en toiture : en instruction.  
28/02/2021 : Pascal TOUVREY : Construction d'une piscine : Favorable.  
02.03/2021 : Isowatt pour Kévin FAITEAU : Installation de panneaux photovoltaïque en toiture : en instruction.

### **➤ Certificat d'urbanisme :**

- 08/01/2021 : Josiane PETIOT : Construction d'une maison d'habitation : Refusé.  
21/01/2021 : Maître Luc SIMONIN pour Charlotte LAGUT : Construction d'une maison d'habitation : Refusé.  
25/02/2021 : JURISNOTAIRES pour Paulette BONNIN : Construction d'une maison d'habitation : Refusé.  
18/03/2021 : Commune de Chapelle-Voland : Construction d'un bâtiment de stockage pour une entreprise de travaux publics : en instruction.

9. Diverses informations sur les réunions ayant eu lieu : réunion des maires à la CCBHS sur les énergies renouvelables, commission aménagement du territoire, voirie...
10. Les employés communaux ont réalisé les épaulements sur plusieurs hameaux de la commune.
11. Ecole : un courrier sera envoyé à toutes les familles ayant des enfants en âge de scolarisation.
12. Un courrier a été envoyé aux propriétaires d'un chien suite à la plainte de quelques voisins.
13. Ouverture de la pêche à l'étang communal le samedi 20 mars 2021
14. le niveau de la citerne du jointout sera refait.

Séance levée à 23h45.

Le Maire,  
Sylvie BONNIN



Le secrétaire de séance,  
Dominique MARTIN